



פרוטוקול ועדת רכישות 96/15

חלק ראשון - תמצית הבקשה

תאריך: 24/3/2015

מספר בקשה במערכת: 8972

מספר פרוטוקול במערכת: 96/15

נושא הבקשה: בפני הוועדה בקשה להתקשרות עם חברת מחצית היובל בע"מ זכ"ל המספק שירותי חניה לעובדי המשרד ולאורחים ביחידות המשרד בקריית הממשלה בתל אביב לשנת 2015

שם הפונה: ליאורה קחטן

תפקיד הפונה: מנהלת תחום

יחידה: הקצאת משאבים

סוג הבקשה: המשך התקשרות

תאור תהליך הבחירה: לא צויין

חלק שני - פריטי הבקשה

הערות	תאריך סיום	תאריך התחלה	ספק/גורם מומלץ	מס. ספק	התקשרות מקור	צורת התקשרות	עלות פריט ללא מע"מ	כמות/היקף	פריט	מס"ד
צמוד למדד 1/7/1998	31/3/2016	15/3/2015	מחצית היובל ~	512686114	פטור ממכרז	חווה	29.75 ש"ח	20000	מנוי חניה יומי	1

סה"כ עלות פריטי הבקשה 595000 ש"ח ללא מע"מ

חלק שלישי - החלטות

פירוט החלטת ועדת המכרזים המשרדית - פריטים 1:

נושא:

בקשה להתקשרות עם חברת מחצית היובל בע"מ זכ"ל המספק שירותי חניה לעובדי המשרד ולאורחים ביחידות המשרד בקריית הממשלה בתל אביב לשנת 2015.

רקע:

ההתקשרות הראשונית נעשתה עם החניון מתוקף הסכמי שכירות של מנהל הדיור הממשלתי שנחתם עמו. בפרוטוקול ועדת רכישות מס' 82/12 אושרה ההתקשרות הראשונית עם חברת מחצית היובל, כאחת מחברות

החניונים זכות השכ"ל, הנותנות שירותי חניה לעובדי המשרד ולאורחיו. ההתקשרות עם החניון נעשתה מתוקף הסכמי שכירות של מנהל הדיור הממשלתי שנחתם עם החברה. תוקף ההתקשרות שאושר הינו מתאריך 01/07/2011 ועד ה-31/12/2012.

בפרוטוקול ועדת רכישות מס' 322/12 אושרה ההתקשרות השניה עם חברת מחצית היובל, במסגרת מימוש האופציה. תוקף ההתקשרות שאושר הינו מתאריך 01/01/2013 ועד ה-31/12/2013.
בפרוטוקול ועדת רכישות מס' 294.13 אושרה ההתקשרות השלישית עם חברת היובל, במסגרת מימוש האופציה. תוקף ההתקשרות שאושר הינו מתאריך 01/01/2014 ועד ה-31/12/2014.

מתבקש:

כעת הוועדה מתבקשת לאשר את ההתקשרות עם חברת מחצית היובל בע"מ זכ"ל חשכ"ל לצורך מתן שירותי חניה לעובדי המשרד ולאורחים ביחידות המשרד בקריית הממשלה בתל אביב לשנת 2015 בסכום של 595,000 ש"ח + מע"מ החל מתאריך 01/01/2015 ועד לתאריך 31/03/2016.

החלטה:

הוועדה מסווגת את ההתקשרות לפי תקנה 3(א) לתח"מ וזאת בהמשך להתקשרות הראשונית שנעשתה עם החניון מתוקף הסכם השכירות של מנהל הדיור הממשלתי שנחתם עמו.
הוועדה מאשרת את מימוש האופציה להמשך ההתקשרות עם חברת מחצית היובל בע"מ (מ.ס 512686114), מנהלת החניון בקריית הממשלה תל אביב, הנותנת שירותי חניה לעובדי המשרד ולאורחיו.
ההתקשרות הנה בהתאם לחוזה שחתם הדיור הממשלתי מול חברת מחצית היובל שהנו בתוקף עד לסוף שנת 2029. בעת קבלת שטחי המדינה בקריית הממשלה החוזה כלל גם את החניות המוקנית לממשלה במתחם זה. בהתאם למכתבו של מר עמית אלון הממונה על הדיור הממשלתי מחוז תל אביב והמרכז, מיום 01/05/2011 תשלום החנייה בין משרדי הממשלה לבין חברת מחצית היובל יתבצע ישירות מול המשרדים. לאור זאת התקשרות זו מאושרת מתוקף החוזה הקיים.

היקף ההתקשרות הנו עד 20,000 ימי חניה, בעלות של 29.75 ש"ח לח' למנוי יומי + מע"מ + הצמדה לתאריך הבסיס יולי 1998.

סה"כ היקף התקשרות עד 595,000 ש"ח + מע"מ + הצמדה למדד הבסיס יולי 1998.
בהתאם לסעיף 8.2 לחוזה כניסת רכב עד 15 דקות לא תזכה את החניון בתשלום, ו10 הדקות הראשונות בכל שעת חנייה לא תחשבנה שעת חניה. כמו כן כל שעת חניה או חלק ממנה תזכה את המפעיל ב 20% מהתמורה ליום חניה.

יודגש כי התשלום מבוצע אך ורק לפי שימוש יומי בשירותי החניה בפועל.
תוקף ההתקשרות מתאריך 01/01/2015 ועד ה-31/12/2015.

אופן ההתקשרות: 23 פטור ממכרז.

סיבת הפטור: 05 מימוש זכות ברירה בעקבות מכרז - תקנה 3(א).

לביצוע על ידי: הקצאת משאבים - ליאורה קחטן

לביצוע עד תאריך: 23/4/2015

תוקף ההתקשרות מ: 15/3/2015 עד: 31/3/2016

סכום ההתקשרות: ש"ח + מע"מ + הצמדה למדד הבסיס יולי 1998 + 595,000 ₪

סיווג התקשרות: תקנת פטור ממכרז - אחר

מספר פניה במנוף: לא צויין

תקנה מומלצת לחיוב:

קרנות מיועדות: לא צויין 100031843

חלק רביעי - חתימת משותפת הועדה

סמי גרינדי

מופיד גאנס

יונתן בסאני

אייל אבוטל

בהרה: פרוטוקול ועדות המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה /או הסכם תנומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.

C

C





